

Lakossági hirdetmény a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről, lakossági fórumról

Baté Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017.(VII.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § alapján tájékoztatom Önöket, hogy Baté Község területére településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készül.

A településképi arculati kézikönyv elkészítését és a településképi rendelet megalkotását a településképi védelmének érdekében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény írja elő. A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tartalmát a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet határozza meg:

Településképi arculati kézikönyv

A kézikönyv olyan szemléletformáló dokumentum, amelyben - a településképi követelmények megalapozása érdekében - meg kell határozni a településkaraktert meghatározó településképi jellemzőket; a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket, azok arculati jellemzőit és értékeit; továbbá tartalma kiterjed a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokra, és a településképhez illeszkedő építészeti elemekre is.

Településképi rendelet

A településképi rendelet az arculati kézikönyv alapján készül el. Biztosítja a településképi védelmét a településképi követelmények meghatározásával, önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer kialakításával, illetve településképi-érvényesítési eszközök alkalmazásával.

A településképi arculati kézikönyv és rendelet készítése széleskörű társadalmi bevonással és a nyilvánosság biztosításával történik. Ennek érdekében – első lépésként – a kidolgozást megelőzően a


Baté Művelődési Ház Baté, Fő u. 7.

2017. november 29-én 17.00 órai kezdettel Lakossági Fórumot tartunk.

A Rendelet 2. §-a szerint érintett partnerek (érintett lakosság, civil és gazdálkodó szervezetek, érdek-képviselői szervek, egyházak) a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatban előzetes véleményt, észrevételt, javaslatot tehetnek, melyeket benyújthatnak papíralapon a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a polgármester nevére címezve, a Baté, Fő u. 7. történő megküldéssel, továbbá elmondhatnak szóban a lakossági fórumon, amennyiben megadják nevüket, lakcímüket (postai) címüket, szervezetek esetén a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

Kérjük a korábban megküldött lakossági kérdőívet, amennyiben még nem küldte meg, megküldheti a fenti időpontokig, hogy ezzel is segítse a munkánkat.

Baté , 2017. november 9.


Zsaláki Ernő
polgármester